

TEMA 2**PROVA PRATICA****Descrizione del tema**

Viene richiesto di dividere in due unità indipendenti un edificio unifamiliare degli anni '90 costruito su quattro livelli (seminterrato h.2,50, piano terra (rialzato) zona giorno h 2,70, piano primo zona notte h 2,70, sottotetto h 1,50/2,65) e di migliorarne l'efficienza energetica con un isolamento a cappotto.

Documentazione allegata

- piante piano terra (rialzato), seminterrato, ~~primo~~ e sottotetto scala 1:100

Programma funzionale

Il candidato rediga, completandoli, tutti gli elaborati di progetto con le opere necessarie a rendere indipendenti le due unità residenziali. Il candidato può proporre le modifiche interne, dei fronti e dei balconi al primo piano ritenute funzionali all'intervento di riqualificazione, per il quale è ammesso un aumento di 9 mq di superficie per alloggio.

Elaborati richiesti

Viene richiesto lo sviluppo grafico dell'edificio implementato con le integrazioni indicate nel programma funzionale.

Nel rispetto di quanto sopra esposto il candidato produca:

- piante di tutti i livelli e della copertura in scala 1:50
- 3 prospetti 1:50
- sezione sulla chiostrina interna 1:50 (la traccia sulla documentazione allegata è indicativa)

PRIMA PROVA SCRITTA

Considerando il caso dell'edificio rappresentato nella planimetria fornita, il candidato:

- imposti la struttura del computo metrico delle opere previste;

SECONDA PROVA SCRITTA

Il candidato a partire dalle piante e dalle sezioni dell'edificio rappresentato nella prima prova scritta sviluppi la stesura del particolare architettonico del sistema di collegamento verticale (in legno) in scala 1:20 corredato con l'esplicitazione di tutti i materiali che lo caratterizzano.