

Prova pratica, prima prova scritta e seconda prova scritta dell'Esame di Stato dei laureati
quinquennali per l'iscrizione alla Sezione A, titolo di Architetto, laurea classe n. 4/s.

TEMA D'ESAME

1 Prova pratica avente ad oggetto la progettazione di un'opera di edilizia civile o di un intervento a scala urbana (6 ore);

1.1 Oggetto

I candidati dovranno progettare un insediamento residenziale in un isolato urbano rettangolare pianeggiante delle dimensioni di m 60 x m 120 collocato in un quartiere residenziale di una grande città.

L'isolato, completamente libero e con il lato minore disposto sull'asse nord-sud, è circondato da strade locali di larghezza di m 15, con marciapiedi, parcheggi e alberature.

Il progetto richiede il rispetto dei seguenti parametri:

- Destinazione d'uso: residenziale e accessori (cantine e parcheggi privati) nonché servizi pubblici residenziali
- Densità Territoriale = 0,5 mq/mq. H massima degli edifici = 3 piani (altezza teorica di un piano = m 3)
- Dotazione di standard residenziali (1 abitante ogni 30 mq secondo il DM 1444/68 Art. 3):
 - da recuperare all'interno dell'isolato: giardino di quartiere accessibile dalla viabilità pubblica per 4 mq/abitante
 - da recuperare lungo le strade adiacenti: parcheggi per 2,5 mq/abitante
 - da recuperare fuori dall'area in oggetto
- Distanza minima degli edifici dalle strade: libera
- Distanza minima dagli edifici tra loro: 10 metri o aderenza
- Rapporto di copertura fondiario massimo: 40%
- Parcheggi interni all'edificio nella misura di almeno un'unità ogni unità abitativa

L'isolato dovrà essere realizzato per parti con un minimo di 6 lotti edificatori con accesso indipendente dalla viabilità pubblica perimetrale e l'utilizzo di almeno 2 tipi edilizi diversi.

1.2 Elaborati richiesti

Il candidato dovrà dimostrare un'adequata padronanza pratica della materia tramite rappresentazioni geometriche, schizzi o quanto altro, sul piano grafico egli ritenga opportuno produrre, per meglio illustrare la sua proposta progettuale.

Dovranno in particolare essere prodotti:

- Studio preliminare con eventuali alternative planimetriche in scala 1/2000 estese all'intero isolato e sviluppo della soluzione ritenuta idonea preferita in scala 1/1000;
- individuazione dei tipi edilizi con rappresentazioni ortogonali in scala 1/500
- progetto edilizio in scala 1/200 di un tipo edilizio a scelta con piante, prospetti e sezioni indicando i materiali e la sistemazione delle aree scoperte
- eventuale prospetto in scala 1/500 della cortina edilizia del lato lungo dell'isolato

Prova pratica, prima prova scritta e seconda prova scritta dell'Esame di Stato dei laureati
quinquennali per l'iscrizione alla Sezione A , titolo di Architetto, laurea classe n. 4/s.

TEMA D'ESAME

2 Prima prova scritta relativa alla giustificazione del dimensionamento strutturale o insediativo della prova pratica (1 ora)

Il candidato procederà al dimensionamento di massima del complesso insediativo calcolando in particolare almeno:

- le superfici dei lotti edificatori
- le superfici pubbliche degli standard residenziali ex DM 1444/68 Art. 3 (cioè nella misura complessiva di mq 18 abitante) indicando le quantità da reperire fuori dell'isolato
- la verifica della popolazione totale insediata e la densità abitativa risultante (abitanti/ettaro)
- la superficie lorda delle edificazioni e gli indici fondiari massimi (mq/mq) previsti per i singoli lotti.

Il candidato potrà in alternativa descrivere il sistema strutturale adottato per l'edificio da lui progettato in scala 1/200 analizzandone in particolare le caratteristiche dimensionali.

3 Seconda prova scritta sulle problematiche culturali e conoscitive dell'architettura; (1 ora)

Il candidato dovrà redigere una relazione scritta a commento e giustificazione dei principi tecnici e progettuali adottati nel progetto della prova pratica.

A sua scelta potrà approfondire gli aspetti compositivi, distributivi, impiantistici o tecnici ed indicare delle regole di composizione dettate alla scala urbanistica da osservare alla scala architettonica.

Il candidato può in particolare illustrare edifici o complessi urbanistici a lui noti, ritenuti di particolare interesse architettonico, che possano averlo influenzato nella redazione del progetto proposto.

È consentito inserire nelle relazioni delle prove scritte grafici, schizzi o disegni integrativi ritenuti utili a una migliore comprensione del testo.