

Università degli Studi di Parma

Esami di Stato di Architetto Sezione A - 2018

Prima sessione (14 giugno 2018)

Tema Progettazione Architettonica Edilizia - B

Prova pratica (5 ore)

Oggetto

Il candidato deve progettare edifici a destinazione residenziale all'interno di due lotti pianeggianti aventi forma e dimensioni così come indicato nella planimetria allegata.

I lotti sono inseriti in un contesto con le opere di urbanizzazione già realizzate: sono definiti gli ingressi carrabile e pedonale; in fregio ai lotti, nella parte delle opere di urbanizzazione già realizzate, sono presenti il sistema dei parcheggi e delle aree pedonali.

Parametri urbanistici:

- Superficie fondiaria 2700 mq
- Indice di utilizzazione fondiaria UF 0,5 mq/mq
- Indice di copertura del lotto (Ic) 0,5 (50%);
- Altezza massima in gronda (H max) 9,00 m;
- Almeno 1 posto auto / box per unità immobiliare
- Almeno 1 cantina per unità immobiliare;

Nel calcolo della Superficie Lorda Utile (SLU) vanno compresi i locali abitabili privati e i relativi muri. Sono da escludere dal calcolo gli spazi comuni, box, cantine, logge, sottotetti non abitabili, ecc.

La superficie lorda utile realizzabile andrà distribuita su entrambi i lotti.

Elaborati richiesti

Il candidato dovrà predisporre la sua proposta progettuale tramite schizzi, elaborati grafici, o quanto altro, sul piano grafico egli ritenga opportuno produrre.

Debbono in particolare essere prodotti:

- una planimetria del lotto e delle coperture, con evidenziati i profili altimetrici in scala 1:500;
- piante, prospetti e sezioni in scala 1:200 e/o 1:100;
- un particolare di una unità abitativa in scala 1:50;
- eventuali schizzi assonometrici.

Prima prova scritta (1h 30)

(relativa alla giustificazione del dimensionamento strutturale o insediativo della prova pratica)

Il candidato dovrà procedere all'impostazione della tipologia strutturale ed al relativo dimensionamento di larga massima delle strutture del complesso progettato nella prova pratica.

È facoltà del candidato fornire una sommaria valutazione economica dei costi di costruzione dell'edificio.

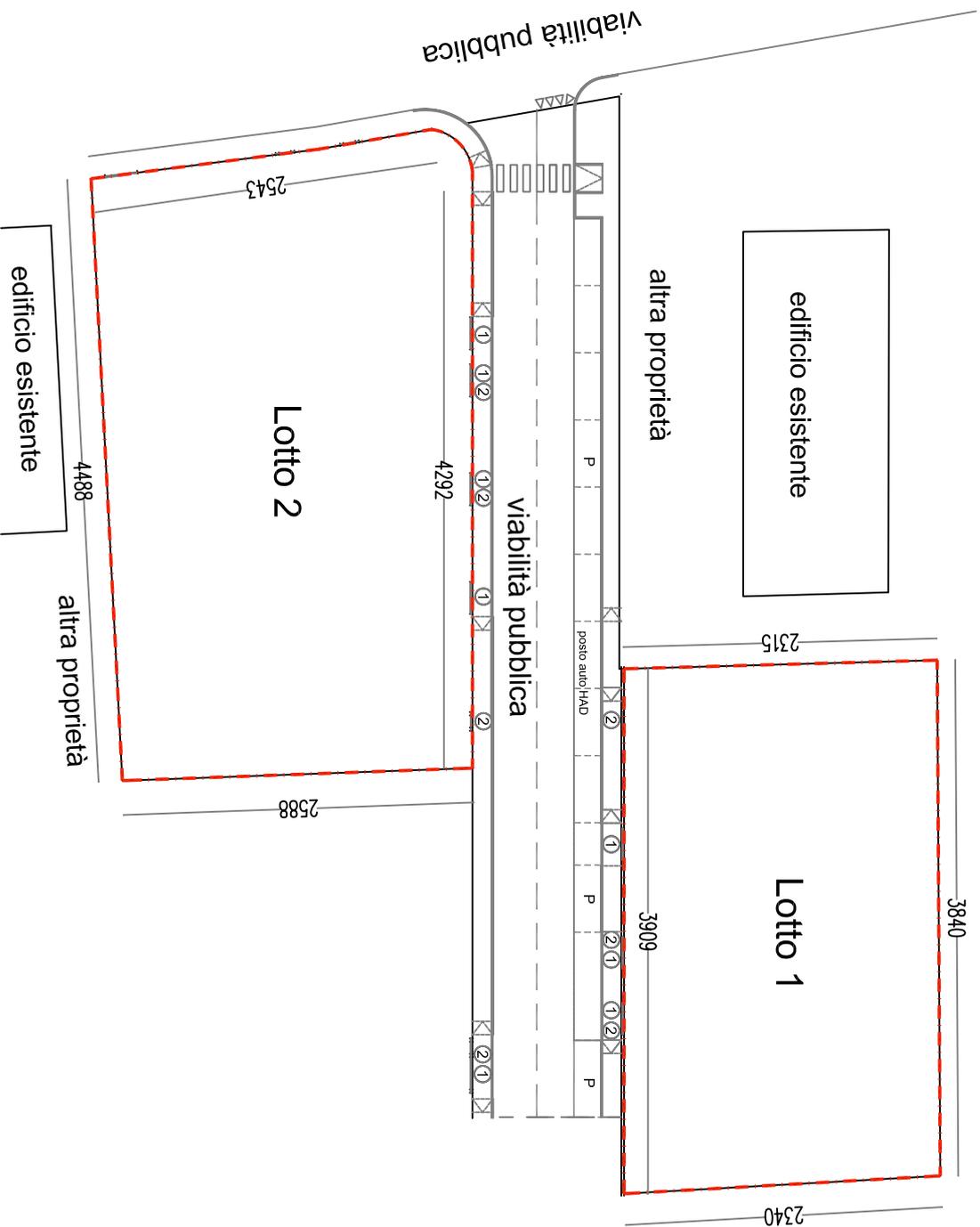
Seconda prova scritta (1h30)

(sulle problematiche culturali e conoscitive dell'architettura)

Il candidato deve redigere una relazione a commento e giustificazione dei principi tecnici e compositivi adottati nel progetto della prova pratica.

Il candidato può in particolare illustrare edifici o complessi urbanistici a lui noti, di particolare interesse architettonico, che possano averlo influenzato nella redazione del progetto proposto.

È consentito inserire nella relazione schizzi e disegni integrativi, per una migliore comprensione del testo.

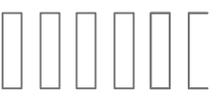


SCALA 1:500

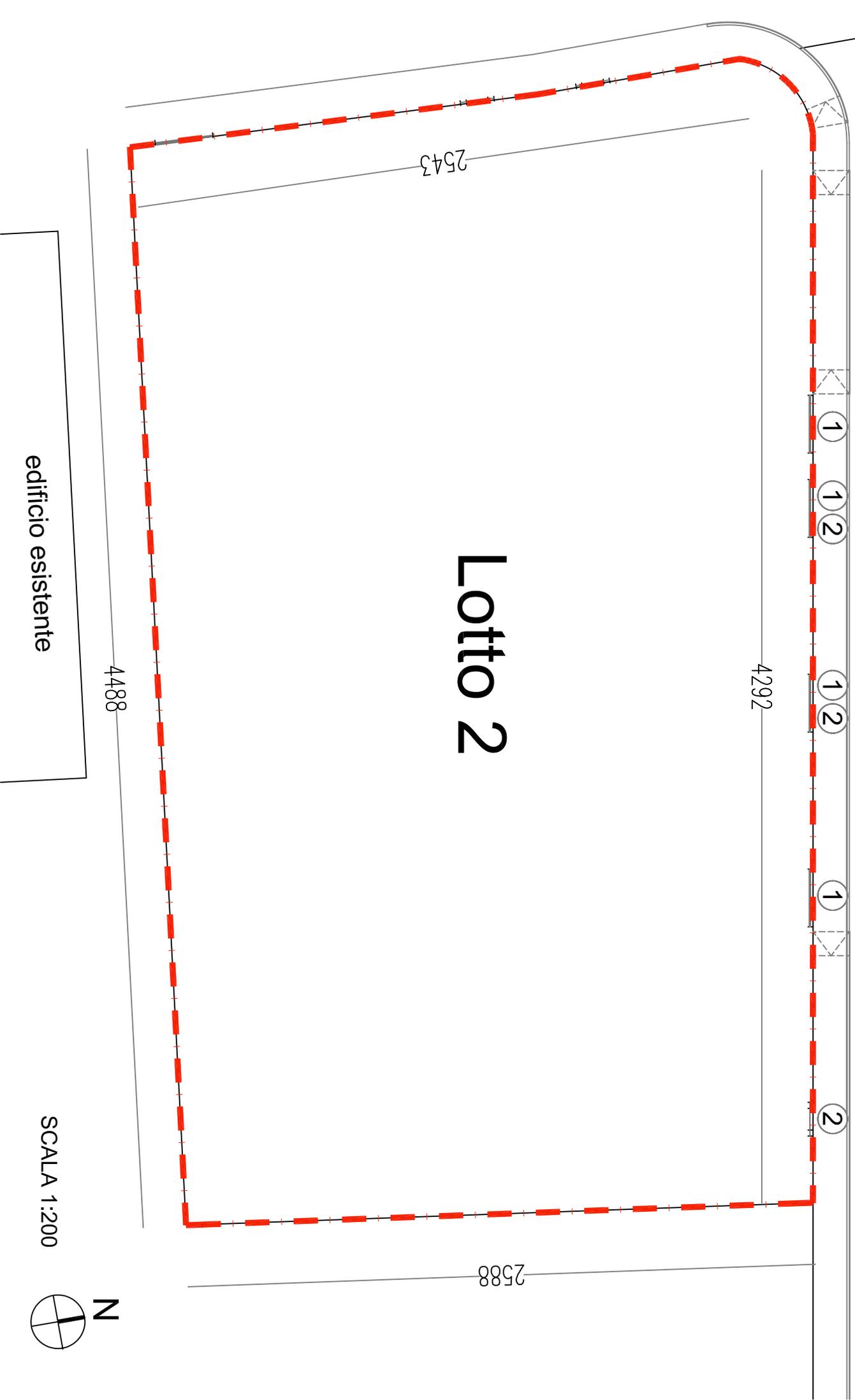
 SUPERFICIE FONDARIA

① ACCESSO CARRABILE

② ACCESSO PEDONALE



-  SUPERFICIE FONDIARIA
- ① ACCESSO CARRABILE
- ② ACCESSO PEDONALE



Lotto 2

4488

4292

2543

2588

edificio esistente

SCALA 1:200

