

Esami di Stato di Abilitazione all'esercizio della Professione di Architetto presso
l'Università degli Studi di Parma
Seconda Sessione 2014 (autunnale) - 19 novembre 2014
Prova pratica, prima prova scritta e seconda prova scritta dell'Esame di Stato dei Laureati
in Architettura classe 4/S per l'iscrizione alla Sezione A - Architettura
INTERVENTO A SCALA URBANA - TEMA 01

1. Prova pratica (5 ore e 30 minuti)

1.1. Oggetto

Il candidato deve progettare un insediamento alla scala urbana in un'area di espansione residenziale situata alla periferia di una grande città di circa 200.000 abitanti, nell'Italia settentrionale, con le seguenti caratteristiche:

- La superficie è di circa 3 ettari
- Il contesto circostante è così caratterizzato: a) a ovest, edifici residenziali multipiano (5/6 piani fuori terra) di recente costruzione, b) a nord, edifici, residenziali di max. 3 piani fuori terra ed edifici artigianali, meno recenti; c) a sud, oltre ad un recentissimo plesso commerciale, terreni agricoli, ed a est terreni agricoli;
- Dal sito si possono godere delle viste panoramiche verso est;
- La viabilità a ovest ha carattere di strada di quartiere ed è servita dall'autobus;
- La nuova viabilità a sud ed est del terreno edificabile ha carattere esclusivamente locale.

La soluzione progettuale dovrà rispettare i seguenti parametri:

- Densità Territoriale (Dt) = 10.000 mc/ha
- Altezza massima (H) max = m 10,50
- Indice di fabbricabilità territoriale (If) max = 1,5 mc/mq
- Rapporto di copertura (RC) max = 50%
- Dotazione di standard = 18mq complessivi ai sensi del DM 1444/68. La quota di standard non destinata a verde e parcheggi pubblici dovrà essere destinata ad una sola attrezzatura di interesse collettivo ritenuta opportuna per il quartiere progettato.

1.2. Elaborati richiesti

Il candidato dovrà dimostrare un'adeguata padronanza pratica della materia tramite schizzi, grafici vari, o particolari costruttivi o quanto altro sul piano grafico che ritenga opportuno produrre, per illustrare meglio la sua proposta progettuale. Particolare cura dovrà essere posta nello stabilire la gerarchia dei percorsi anche in funzione dello spazio costituito dai servizi.

Devono in particolare essere prodotti i seguenti elaborati grafici:

- alternative planimetriche in scala 1/2000 con l'individuazione della soluzione che il candidato reputa migliore;
- sviluppo planimetrico della soluzione preferita in scala 1/1000;
- particolari delle sezioni stradali in scala 1/200 o 1/100
- rete impiantistica in scala 1/1000 o 1/500

Alto Secom

Esami di Stato di Abilitazione all'esercizio della Professione di Architetto presso
l'Università degli Studi di Parma

Seconda Sessione 2014 (autunnale) - 19 novembre 2014

Prova pratica, prima prova scritta e seconda prova scritta dell'Esame di Stato dei Laureati
in Architettura classe 4/S per l'iscrizione alla Sezione A - Architettura
INTERVENTO A SCALA URBANA - TEMA 01

- particolari delle pavimentazioni e degli elementi di arredo urbano (alberature stradali, fermate, panchine, illuminazione, verde, contenitori rifiuti, ecc., in scala a scelta del candidato)
- eventuali schizzi assonometrici
- prospetti significativi

Il candidato, inoltre, dovrà indicare lo strumento urbanistico che reputa idoneo per la realizzazione del insediamento progettato.

2. Prima prova scritta (1 ora e 30 minuti)

Il candidato deve redigere una breve relazione illustrativa del complesso insediativo progettato nella prova pratica procedendo al dimensionamento di massima calcolando almeno:

- le superfici private suddivise nei lotti edificatori
- le superfici pubbliche (nella misura di mq 18/abitante)
- le superfici stradali
- la densità fondiaria risultante (abitanti per ettaro)
- il volume totale delle edificazioni
- gli indici fondiari (mc/mq) risultanti.

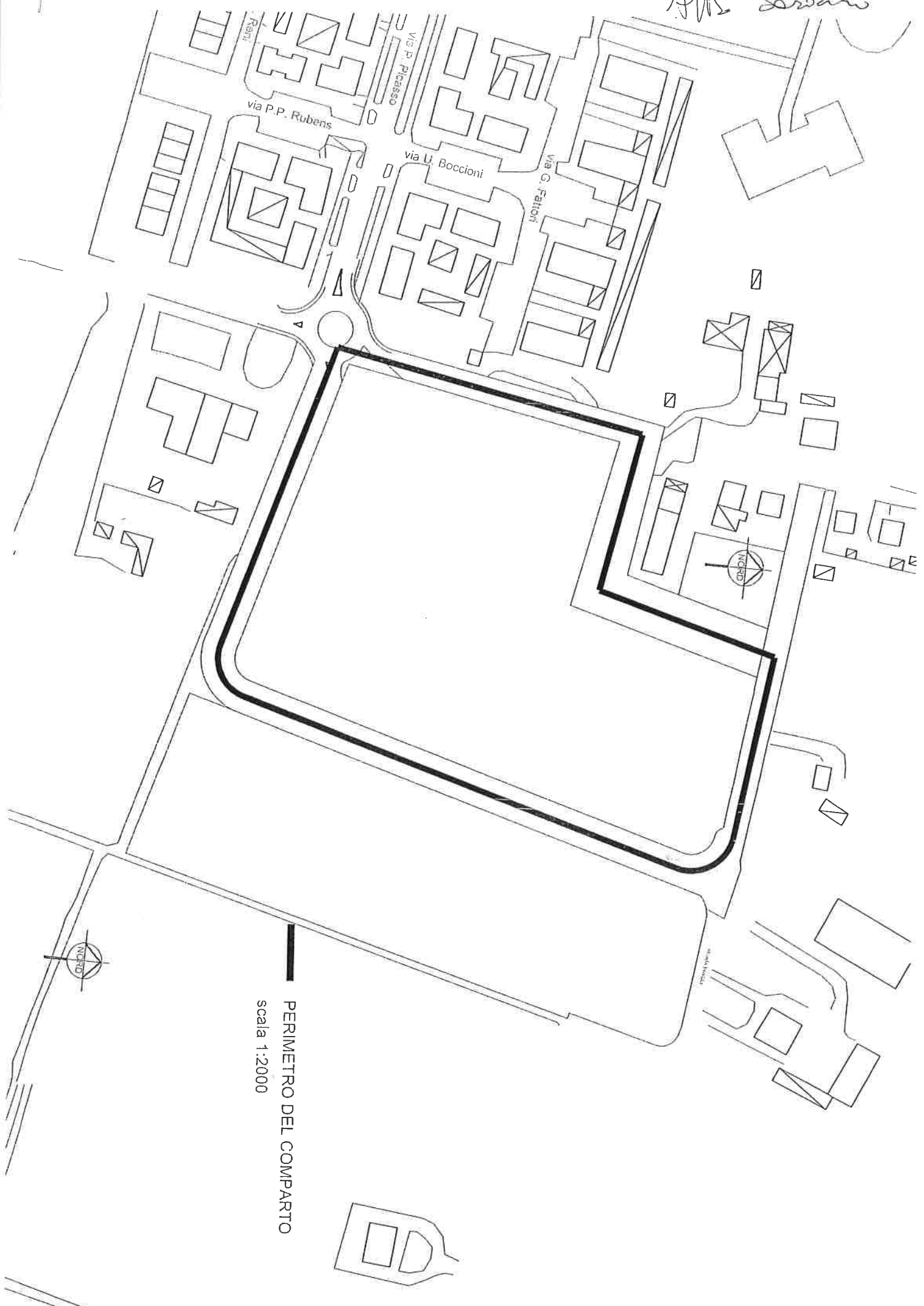
È facoltà del candidato fornire una sommaria valutazione economica dei costi di urbanizzazione del quartiere.

3. Seconda prova scritta (1 ora)

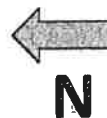
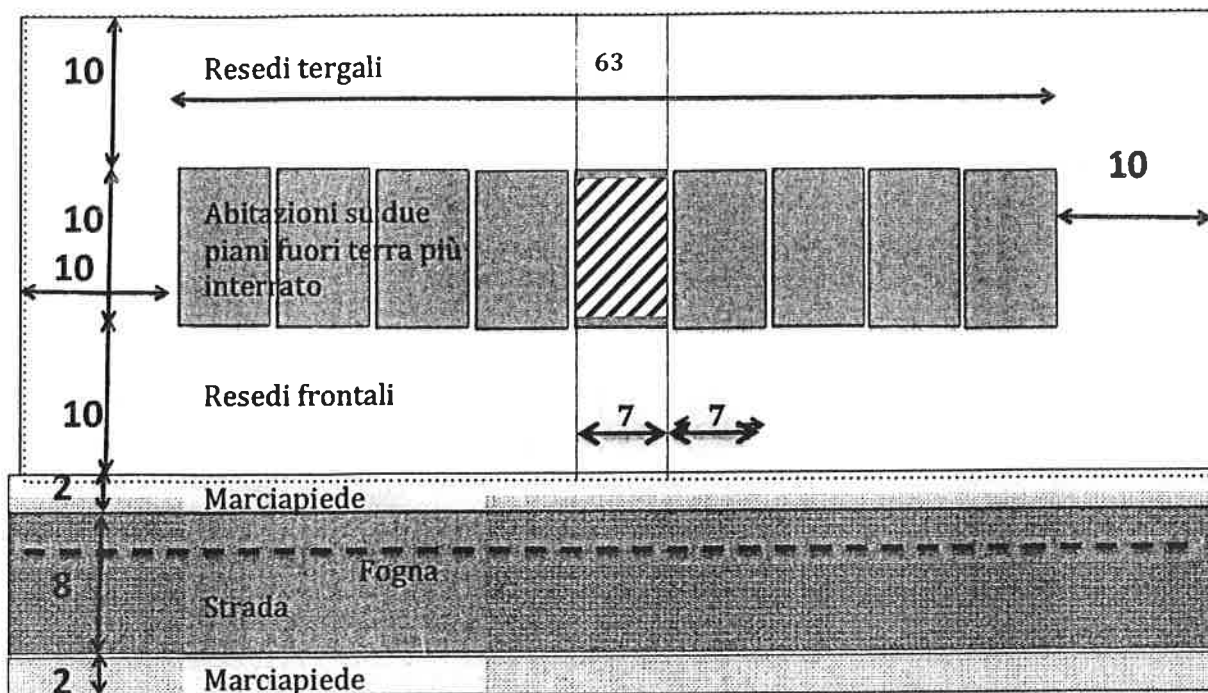
Il candidato, in riferimento al progetto redatto nella prova pratica dovrà illustrare dei complessi architettonici e/o urbanistici di particolare interesse, noti a lui, che possano aver influito nelle sue scelte progettuali.

E' consigliato inserire nelle relazioni delle prove scritte grafici, schizzi e disegni interattivi, per una migliore compressione del testo.

AMS Serrano



PERIMETRO DEL COMPARTO
scala 1:2000



Tema 1.

Con riferimento allo schema riportato in figura, il candidato progetti l'unità abitativa centrale, indicata con tratteggio, di un complesso di nove case a schiera monofamiliari su due piani più interrato e la sistemazione delle aree esterne di pertinenza, anteriore e posteriore, delimitate dalle due linee punteggiate.

L'area tratteggiata rappresenta l'impronta dell'edificio (7m x 10 m).

Il candidato rediga i seguenti elaborati:

- quattro piante: pianta interrato, pianta piano terreno, pianta piano primo e pianta coperture in scala 1:100, con indicati i materiali e le destinazioni d'uso dei locali.
- Due sezioni: sezione trasversale e longitudinale dell'edificio in scala 1:100 con indicazione dei materiali di strutture e finiture principali.
- Due prospetti: prospetti in scala 1:100 del fronte e del retro con indicazione delle finiture.
- Particolari significativi per descrivere il sistema costruttivo adottato.
- Schema di massima degli impianti e dello smaltimento dei liquami, considerando la presenza di una fogna nella strada.

Il progetto dovrà rispettare le norme d'igiene previste nella città di Parma.

Tema 2.

Disegno e descrizione del sistema strutturale adottato nel progetto, considerando l'edificio sito nel Comune di Parma (zona sismica).

Giustificazione del dimensionamento delle principali strutture e del sistema di fondazione.

Tema 3.

Note sull'evoluzione dell'Architettura nel periodo dall'ultima guerra mondiale ad oggi.